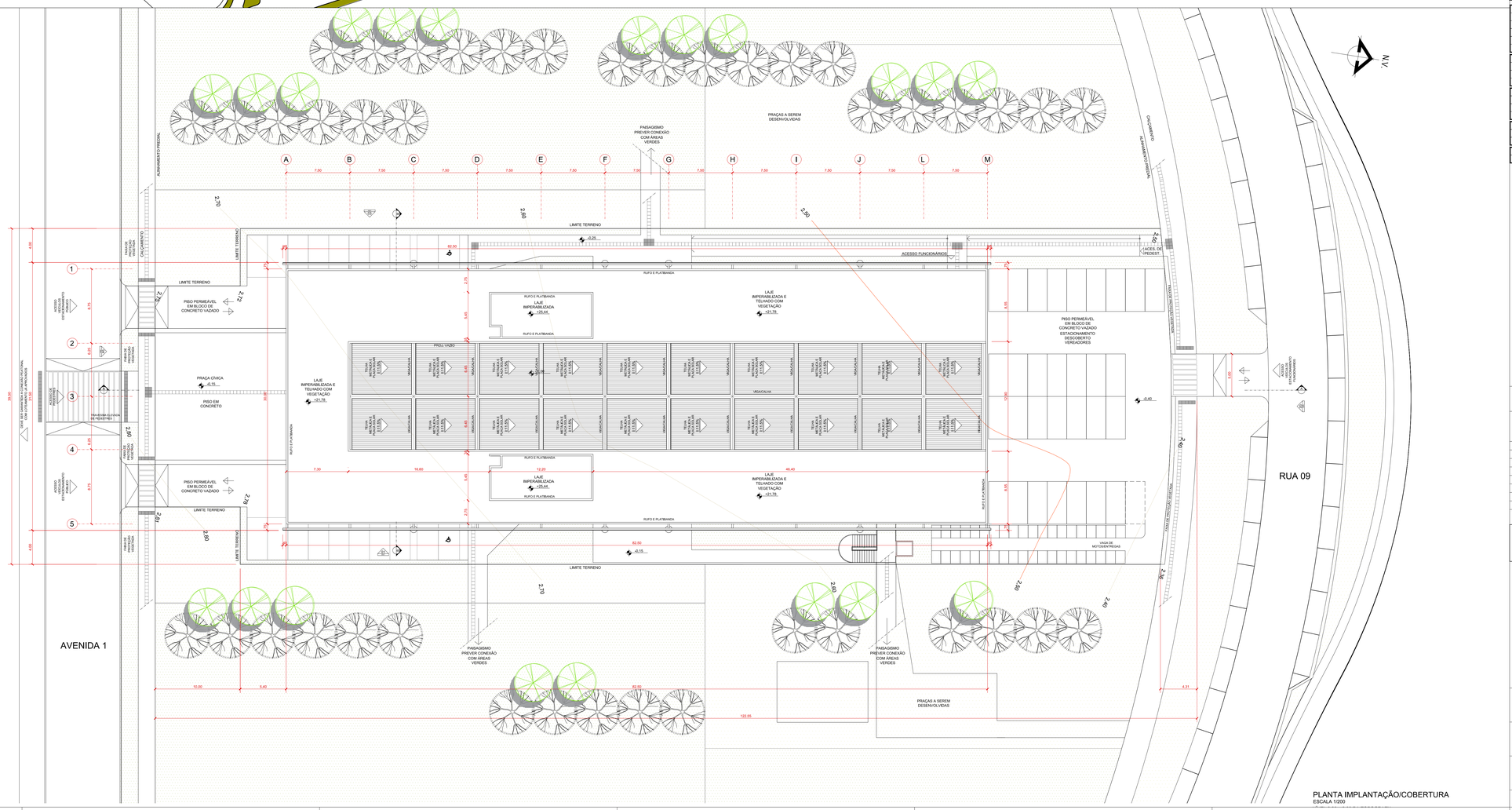
PLANTA SITUAÇÃO
ESCALA 1/750



PLANTA IMPLANTAÇÃO/COBERTURA
ESCALA 1/200

NOTAS

NÃO LIBERADO PARA OBRA.

1	GERAL
CONFERIR MEDIDAS NA OBRA.	
ESTE PROJETO DEVE SER COMPLEMENTADO PELOS PROJETOS DE FUNDAÇÕES, ESTRUTURA, INSTALAÇÕES HIDRÁULICA, ELÉTRICA, AR CONDICIONADO, PAISAGISMO, INTERIORES, VEDAÇÃO E PROJETOS DETALHADOS DOS FORNECEDORES CONTRATADOS.	
O CÁLCULO DE TRÁFEGO DOS ELEVADORES DEVERÁ SER CONFIRMADO PELA EMPRESA FORNECEDORA ANTES DA EXECUÇÃO DOS POÇOS DE ELEVADORES(, CONSULTA PRÉVIA A 3 FORNECEDORES)	
PARA GRELHAS DE VENTILAÇÃO VERIFICAR PROJETO DE EXAUSTÃO.	
OS GUARDA-CORPOS DEVEM SEGUIR NBR 9077 E DEVEM SEGUIR OS ACABAMENTOS DEFINIDOS NESTE ANTEPROJETO. A PAGINAÇÃO DEVE SER APROVADA COM O AUTOR DO ANTEPROJETO.	
AS ESCADAS DEVEM POSSUIR SEMPRE DE CONTRAPISOS DE BOCEL EM TODOS OS PATAMARES.	
2	COTAS
NÍVEIS EM METROS	
NÍVEIS VARIÁVEIS	
MEDIDAS EM CENTÍMETROS	
EM FUNÇÃO DE TRAÇAR-SE DE ANTEPROJETO AS COTAS GERAIS DE CONSTRUÇÃO ESTÃO NO ACABADO, O PROJETO EXECUTIVO DEVE PREVER COTAS NO OSSO.	
3	ALVENARIAS
INTERNA = 14,00 cm, EXTERNA= 19,00 cm E INTERNA = 9cm. CHECAR LEGENDA DE PAREDES, SU'AS DEVEM SER APROVADAS COM O AUTOR DO ANTEPROJETO.	
TODAS AS ESPELHEIRAS/RENEIRAS SÃO DE 10 cm PARA INFERIOR PORTA (NO OSSO), EXCETO QUANDO INDICADO	
4	ACABAMENTOS
ACABAMENTOS CONSIDERADOS:	
ALV. / CONCRETO INTERNO ÁREAS SECAS = MIN. 1,5cm (PINTURA)	
ALV. / CONCRETO INTERNO ÁREAS MOLHADAS = MIN. 2,5cm (CERÂMICA + COLA)	
ALV. / REVESTIM INTERNO ÁREAS MOLHADAS = MIN. 2,5cm (REBOCO + CERÂMICA + COLA)	
ALV. / REVESTIM EXTERNO = 2,50cm (MASSA ACRÍLICA + PINTURA)	
QUANDO O NÍVEL DO PISO ACABADO FOR DIFERENTE DO NÍVEL DA ESTRUTURA, A ALTURA DO FORRO REFERE-SE AO PISO ACABADO.	
PARA ESPECIFICAÇÃO COMPLETA DOS ACABAMENTOS DEVERÁ SER PROCURADO O MEMORIAL DESCRITIVO DE PROJETO EXECUTIVO.	
5	DETALHES
SOB AS PORTAS DE ACESSO AOS BANHEIROS PREVER FRESTA DE 1 cm PARA VENTILAÇÃO.	
AS ESPELHEIRAS SEGUEM PADRÃO DE 10 CM DE LARGURA PARA ALVENARIA E 8 CM DE LARGURA PARA DRYWALL EM OSSO, EXCETO QUANDO INDICADO NO DESENHO.	
OS CABALHOS DEVEM SER DO TIPO MARMIRAR EXCETO QUANDO INDICADO CONTRÁRIO. A PAGINAÇÃO DEVE SEGUIR MODULAÇÃO. DA ESTRUTURA E SER APROVADA COM O AUTOR DO ANTEPROJETO. DEVE SER PROCURADO DETALHE DE ACABAMENTOS DE ESQUADRIAS E VIDROS EM ENCONTRO COM A CAMBALHARA E ESTRUTURA DE FIXAÇÃO PROVENDO PROTEÇÃO ACÚSTICA.	
VER CADERNO DE DETALHES AMPLIAÇÕES DE ÁREAS MOLHADAS, ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO, ESQUADRIAS DE MADEIRA, PORTAS PCF, FERRO, DETALHES CONSTRUTIVOS, SOLÁRIAS E BANCADAS QUE APRESENTAM TAMBÉM DETALHES GENÉRICOS NÃO INDICADOS NA PLANTA.	
PARA DETALHES DE FRISOS NO CONCRETO E CACHAMBOTES DA FACHADA, DEVERÁ SER PROCURADO CADERNO DE DETALHES CONSTRUTIVOS ESPECÍFICO.	

6	NORMAS BRASILEIRAS CONSIDERADAS
ESTRUTURA – AÇO	NBR7480, NBR 8548, NBR 8671
ACÚSTICA	NBR 10151, NBR 12152, NBR 12179
ALVENARIA	NBR 15270, NBR 8138, NBR 7200, NBR 8949
AR CONDICIONADO	NBR 16401, NBR 6508
CABEÇALHOS	NBR 10821, NBR 10830
COBERTURA	NBR 12800, NBR 13858
DRENAGNAI	NBR 11872, NBR 10821, NBR 11884
ELÉTRICA	NBR 10711, NBR 12483, NBR 5101, NBR 5382, NBR 5456
ESTRUTURA – CONCRETO	NBR 6118
FUNDAÇÃO	NBR 6122
GESSO	NBR 12775
HIDRÁULICA	NBR 8160, NBR 5626, NBR 10844, NBR 7198, NBR 12208
PINTURA	NBR 13245, NBR 11702
PISO	NBR 12260
PORTAS	NBR 8052, NBR 8037
ACESSIBILIDADE	NBR 9050
BOMBEIROS	NBR 9077 E CÓDIGO LOCAL
DESEMPENHO	NBR 15575

TABELA DE ÁREAS	
LEGENDA ÁREA CONSTRUÍDA	
DESCRIÇÃO	ÁREA
PAVT TÉRREO USOS	121,96 m²
PAVT TÉRREO PRAÇA/HALL COBERTA	307,87 m²
PAVT TÉRREO ESTACIONAMENTO COBERTO	381,18 m²
1ºPAVT USOS	1196,15 m²
MEZANINO USOS	338,47 m²
2º PAVT USOS	1562,03 m²
2º PAVT PRAÇA TERRAÇO COBERTA	439,85 m²
3º PAVT USOS	1183,33 m²
3º PAVT PRAÇA COBERTA	138,24 m²
4º PAVT USOS	1013,97 m²
4º PAVT PRAÇA COBERTA	138,24 m²
ESCADA EXTERNA	60,40 m²
ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL	6849,50 m²
ÁREA TERRENO	4,570,22 m²
TAXA DE OCUPAÇÃO: 34,18%	1562,03 m²
TAXA DE PERMEABILIDADE: 36,59 %	1672,45 m²
COEFICIENTE	1,5021
ÁREAS TÉCNICAS COBERTURA	102,58 m²

MEMORIAL DE VAGAS	
DESCRIÇÃO	VAGAS
VAGAS PÚBLICAS	16
VAGAS PÚBLICAS P.N.E	02
VAGAS IDOSO	02
TOTAL VAGAS PÚBLICAS	20
VAGAS FUNCIONÁRIOS	71
VAGAS FUNCIONÁRIOS P.N.E	04
VAGAS IDOSO	04
TOTAL DE VAGAS FUNCIONÁRIOS	79
TOTAL DE VAGAS PÚBLICAS E FUNCIONÁRIOS	89
TOTAL DE VAGAS PÚBLICAS E FUNCIONÁRIOS P.N.E	06
TOTAL DE VAGAS PÚBLICAS E FUNCIONÁRIOS IDOSO	04
TOTAL DE VAGAS VEÍCULOS (BASE 4000M2)	99
VAGAS MOTOCICLETAS	40
VAGAS BICICLETA	28
TOTAL DE VAGAS	167
ÁREA PARA CÁLCULO DE NÚMERO DE VAGAS	4000 m²
VAGAS CONFORME LEGISLAÇÃO VIGENTE (1/35 m²)	115

ESTE ANTEPROJETO NÃO POSSUI TODAS AS DEFINIÇÕES DO PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA. TODAS AS ALTERAÇÕES QUE SE FAÇAM NECESSÁRIAS DEVEM SER APROVADAS COM O AUTOR DO ANTEPROJETO.

A PRELIMINAR | B P/ APROVAÇÃO | C P/ CONHECIMENTO | D P/ COTAÇÃO
E P/ CONSTRUÇÃO | F CONF. COMPRADO | G AS BUILT | H CANCELADO

Revisão Nº	Descrição	Data
01	ÁREAS, LAYOUT E DESENHOS GERAIS	11/04/2022
02	INSERÇÃO DE 01 PAVIMENTO, ÁREAS, LAYOUTS E DETALHES	28/04/2022
03	IND. BWC E VAGAS CONFORME NORMAS	16/05/2022
04	REMOÇÃO DE VAGAS, DEP, MATERIAIS, AMBIENTES E LAYOUTS	01/06/2022
05	INSERIDO VIAS DE ABANDONO, NUMERADO PILARES, IND, FAIXAS DE PEDESTRES	05/07/2022
06	INDICAÇÃO PISO PODOTÁTIL EXTERNO	20/07/2022

PREFEITURA DE PELOTAS

AP ARQUITETOS
AV. MARECHAL DEODORO, 503, SALA 1803, CURITIBA/PR
+554133280193 WWW.APARQUITETOS.COM.BR

Obra: **CÂMARA MUNICIPAL**

Etapa: **APROVAÇÃO**

Conteúdo: **SITUAÇÃO E IMPLANTAÇÃO**

Escala:	Data:	Nº da folha:	Revisão
INDICADA	20/07/2022	01/07	06

CMP 01 179 ARQ-PL 001-007 06