



CÂMARA MUNICIPAL DE PELOTAS

EDITAL DE CONCURSO Nº 001/2021

FICHA DE AVALIAÇÃO DO CONCURSO PÚBLICO PARA ELABORAÇÃO DE ANTEPROJETO ARQUITETÔNICO PARA EDIFICAÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PELOTAS.

ANTEPROJETO ARQUITETÔNICO Nº: 89D342D9

PONTUAÇÃO FINAL: 127/220	
DATA: 20/01/2022	
JULGADORES (NOME/ASSINATURA):	
NOME:	ASSINATURA:
Ana Helena Marques di Primio	
Fábio Daniel Mendes Caetano	
Jaqueline Peglow Pereira	
Lessandro Machado da Rosa	
Ricardo Darley Prates	

PRODUTO DE ENTREGA Nº:		
APRESENTADO CONFORME O SOLICITADO NOS ITENS 8.1 E 8.3 DO EDITAL DO CONCURSO	(X) SIM	() NÃO
OBSERVAÇÃO: Não apresentou arquivos digitais.		

RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO	TOTAL DO ITEM					NOTA
	1	2	3	4	5	6/10
1-MEMORIAL JUSTIFICATIVO (conceito da proposta)			X			3

1



CÂMARA MUNICIPAL DE PELOTAS

EDITAL DE CONCURSO Nº 001/2021

FICHA DE AVALIAÇÃO DO CONCURSO PÚBLICO PARA ELABORAÇÃO DE ANTEPROJETO ARQUITETÔNICO PARA EDIFICAÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PELOTAS.

ANTEPROJETO ARQUITETÔNICO Nº: 89D342D9

2-MEMORIAL DESCRITIVO (resumo do trabalho apresentado e descrição das soluções propostas)			X				3
RELATÓRIO SOBRE O DESENVOLVIMENTO: - Apresentou 11 pranchas; - A ideia não está conceituada de forma satisfatória; - O conjunto e o partido não se relacionam efetivamente.							
3- ADEQUAÇÃO AOS CONDICIONANTES LEGAIS							
Altura ok							
Recuos ok							
Coeficiente de Permeabilidade ok							
TO ok							
							NOTA
4-IMPLANTAÇÃO	TOTAL DO ITEM					31/50	
	1	2	3	4	5	NOTA	
Relação com o entorno imediato				X		4	
Contribuição na construção da paisagem					X	5	
Articulação construído/não construído				X		4	
Estratégia adotada/originalidade		X				2	
Adequação dos acessos, lugares e caminhos		X				2	
Orientação Solar					X	5	
Jardins e paisagismos	X					1	
Adequação ao perfil natural do terreno			X			3	
Sistema viário interno		X				2	
Estacionamento			X			3	
RELATÓRIO SOBRE O DESENVOLVIMENTO: -A solução do acesso principal por escadaria e rampa não são funcionais; -Não apresentou proposta paisagística; -As demarcações de acesso ao sistema viário e ao lote não estão claras;							

000228
Uma
ATP
12



CÂMARA MUNICIPAL DE PELOTAS

EDITAL DE CONCURSO Nº 001/2021

FICHA DE AVALIAÇÃO DO CONCURSO PÚBLICO PARA ELABORAÇÃO DE ANTEPROJETO ARQUITETÔNICO PARA EDIFICAÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PELOTAS.

ANTEPROJETO ARQUITETÔNICO Nº: 89D342D9

-O estacionamento não contempla a legislação vigente.						
						NOTA
5-FORMA	TOTAL DO ITEM					17/25
	1	2	3	4	5	NOTA
Ordenação espacial x programa			X			3
Originalidade da proposta			X			3
Unidade compositiva					X	5
Coerência entre linguagem, expressão, arquitetura e programa			X			3
Acabamentos, cores e texturas			X			3
RELATÓRIO SOBRE O DESENVOLVIMENTO:						
Existem muitos espaços residuais e desconectados criados sem necessidade.						
						NOTA
6-FUNÇÃO	TOTAL DO ITEM					11/30
	1	2	3	4	5	NOTA
Resolução funcional			X			3
Função x conforto ambiental		X				2
Adequação de mobiliários e equipamentos	X					1
Adequação ao programa de necessidades		X				2
Adequação aos condicionantes legais			X			3
Fluxograma ocupacional						0
RELATÓRIO SOBRE O DESENVOLVIMENTO:						
-O acesso principal ao prédio não está adequado; -As escadas enclausuradas estão mal resolvidas; -Existem poucos elevadores; -O posicionamento das circulações verticais (escadas), além de serem poucas estão inadequadas; -Não foi possível compreender o layout dos plenários. -A laje jardim não é funcional e não está bem aproveitada.						

[Handwritten signature]
200224
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
3
[Handwritten signature]



CÂMARA MUNICIPAL DE PELOTAS

EDITAL DE CONCURSO Nº 001/2021

FICHA DE AVALIAÇÃO DO CONCURSO PÚBLICO PARA ELABORAÇÃO DE ANTEPROJETO ARQUITETÔNICO PARA EDIFICAÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PELOTAS.

ANTEPROJETO ARQUITETÔNICO Nº: 89D342D9

-Existe uma ampla escada e rampa que leva a um pavimento elevado coberto sem função descrita e, principalmente, sem acesso ao prédio (andar inferior e superior);						
-Não apresentou layout dos ambientes;						
-As soluções de conforto ambiental não estão claras;						
-Os grandes percursos de circulações são desinteressantes e não são funcionais.						
-Alguns espaços estão descontados e mal resolvidos, faltam informações para a compreensão da proposta.						
- Quantidade de sanitários insuficientes.						
						NOTA
7-TÉCNICA	TOTAL DO ITEM					24/40
	1	2	3	4	5	NOTA
Apresentação de soluções técnicas compatíveis entre si, com o partido arquitetônico e viáveis para o desenvolvimento do projeto executivo			X			3
Materiais e métodos construtivos adequados aos objetivos do empreendimento e às condições do local de implantação			X			3
Solução construtiva racional			X			3
Adequação de vãos à dimensão dos equipamentos				X		4
Proteção contra roubos, furtos e vandalismo			X			3
Acessibilidade de portadores de necessidades especiais			X			3
Facilidades de operação e manutenção			X			3
Sistema de cobertura		X				2
RELATÓRIO SOBRE O DESENVOLVIMENTO:						
-Faltam algumas informações quanto às soluções técnicas;						
-A solução da cobertura central cria dificuldade na funcionalidade gerando uma oneração do custo na execução de projeto e conseqüentemente na manutenção;						
-As soluções adotadas dificultam a segurança pública;						
-A solução utilizada para o acesso ao edifício causa longos percursos, além de não constar a porcentagem de inclinação das rampas;						
-O pé-direito elevado da estrutura metálica da cobertura dificulta a sua manutenção;						
-Faltam informações para o entendimento da proposta de cobertura.						

30225
Luis

4
Handwritten signatures and initials in blue ink.



CÂMARA MUNICIPAL DE PELOTAS

EDITAL DE CONCURSO Nº 001/2021

FICHA DE AVALIAÇÃO DO CONCURSO PÚBLICO PARA ELABORAÇÃO DE ANTEPROJETO ARQUITETÔNICO PARA EDIFICAÇÃO DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE PELOTAS.

ANTEPROJETO ARQUITETÔNICO Nº: 89D342D9

						NOTA
8-SUSTENTABILIDADE E CONFORTO (conforme item 11.7, subitem VII e VIII)	TOTAL DO ITEM					16/35
	1	2	3	4	5	NOTA
Adequação as características bioclimáticas do local			X			3
Conforto térmico e acústico			X			3
Controle, redução e economia de energia			X			3
Solução termoacústicas para a cobertura		X				2
Soluções de conservação, redução e controle do consumo de água						0
Sistema predial de reuso de águas servidas e de aproveitamento das águas da chuva						0
Facilidades para ciclistas					X	5
RELATÓRIO SOBRE O DESENVOLVIMENTO: -Apresentou poucos elementos voltados para a sustentabilidade e conforto.						
						NOTA
9-EXPRESSIONE E REPRESENTAÇÃO GRÁFICA	TOTAL DO ITEM					22/30
	1	2	3	4	5	NOTA
Apresentação de todas peças gráficas com a representação de elementos de projeto conforme item 8.4, subitem II)			X			3
Apresentação de planta de locação, cobertura, cortes, elevações e perspectivas			X			3
Organização das pranchas					X	5
Adequação da representação bidimensional			X			3
Adequação da representação tridimensional					X	5
Qualidade da expressão			X			3
RELATÓRIO SOBRE O DESENVOLVIMENTO: Faltam informações relevantes para o entendimento da proposta em vários desenhos.						

[Handwritten signature]
130226
[Handwritten signature]

[Large handwritten signature]
5
[Handwritten initials]
[Handwritten initials]